

РЕШЕНИЕ собственника помещения № _____
по вопросам, поставленным на голосование общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Пермь, ул. Энгельса, 27 проводимого в заочной форме

1. Сведения о собственнике: (Ф.И.О., дата рождения собственника помещения, в т.ч. несовершеннолетнего собственника)

Помещение № _____ Общая площадь помещения _____ кв.м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение

2. Сведения о представителе собственника:

Заполняется следующими лицами (выбрать один из предложенных вариантов):

А) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным

_____ (Ф.И.О. законного представителя собственника);

Б) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности:

Ф.И.О. _____

Число, месяц, год рождения: « ____ » _____ г.

Копия доверенности прилагается.

Период проведения заочного голосования: с «05» ноября 2020г. по «06» декабря 2020г.

Просим передать оформленное решение по поставленным вопросам на голосование по адресу:
г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. № 6, офис № 5 (часы работы офиса: Пн - Пт с 9-00 час. до 18-00 час. Сб, Вс – выходной) ., ул. Энгельса, д. № 27, 3-й подъезд помещение «Охраны» Срок передачи решений до 20-00 час. «06» декабря 2020 г.

Проставьте «V» только в одном из вариантов ответа: «ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

№	Формулировка решения по вопросу повестки дня:	За	Против	Воздержался
1	Утвердить администратором проведения общего собрания в форме заочного голосования с использованием системы «Твой город» ООО УК «Твой город (ИНН 5904337889)			
2	Утвердить счетную комиссию в составе: 1. Белоковский С. О. (кв.361) 2. Малышева Н. Ф. (кв. 608) 3. Ладыжников В. Н. (ООО УК «Твой город»)			
3	Утвердить положение о совете многоквартирного дома по ул.Энгельса,27			
4	Избрать совет многоквартирного дома по ул.Энгельса,27 в составе (голосование списком): 1. Белоковский Семен Олегович (кв.361) 2. Носкова Ксения Владимировна (кв.423) 3. Шарманов Евгений Александрович (кв. 129) 4. Белоусов Алексей Вадимович (кв.7) 5. Грачев Денис Валерьевич (кв.507)			

РЕШЕНИЕ собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Энгельса, 27, проводимого в заочной форме (с использованием системы «Твой город») в период с 03 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г.

	<p>6. Шавелев Владимир Петрович (кв.335)</p> <p>7. Ваганова Екатерина Олеговна (кв. 367, кв. 534)</p> <p>8. Коротков Алексей Николаевич (кв. 596)</p> <p>9. Матусевич Ольга Дмитриевна (кв. 214)</p> <p>10. Фадеева Наталья Алексеевна (кв.629)</p> <p>11. Гусева Ольга Александровна (кв. 575)</p>			
5	Установить срок полномочий совета многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 на период 2 года			
6	Избрать председателем совета многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 Белоковского Семена Олеговича (кв.№ 361)			
7	Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества			
8	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме			
9	Наделить совет дома полномочиями по избранию комиссий собственников помещений в многоквартирном доме. (ст 161.1 п. 12)			
10	<p>Утвердить схему, определяющую порядок движения, остановки и стоянки авторанспортных средств на придомовой территории И порядок движения АМТС:</p> <p>1. Установить, что въезд на придомовую территорию многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 разрешен только транспортным средствам собственников помещений в многоквартирном доме, иных лиц, имеющих законное право пользования помещениями в многоквартирном доме, оперативных и экстренных служб, а также транспортным средствам для осуществления погрузо-разгрузочных работ.</p> <p>2. Запретить въезд на придомовую территорию многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 транспортным средствам, не указанным в пункте 1.</p> <p>3. Запретить стоянку на придомовой территории многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 транспортным средствам, указанным в пункте 1, без государственных регистрационных знаков, в разбитом или разукомплектованном состоянии.</p> <p>4. Установить, что на придомовой территории многоквартирного дома по ул. Энгельса, 27 разрешена парковка не более двух транспортных средств собственников одного жилого помещения в многоквартирном доме, иных лиц, имеющих законное право пользования жилыми помещениями в многоквартирном доме.</p>			
11	Разрешить использовать общее имущество многоквартирного до-			

	ма по ул.Энгельса,27 для прокладки кабельных линий, размещения оборудования интернет-провайдеров, аппарата для продажи питьевой воды и др.			
12	Уполномочить ООО УК «Твой город» (ИНН 5904377889) заключать возмездные договоры аренды общего имущества при согласовании с советом многоквартирного дома. Поступающие денежные средства использовать на текущий ремонт общего имущества.			
13	Установить дополнительное оборудование видеонаблюдения на придомовой территории многоквартирного дома по л.Энгельса,27. Установить дополнительную плату за услугу «видеонаблюдение» в размере 2,85 руб/кв.м. площади, принадлежащую собственникам жилых/нежилых помещений в месяц			
14	Расторгнуть с ПАО «Ростелеком» договоры на предоставление услуги «Домофон» с _____			
15	Поручить ООО УК «Твой город» (ИНН 5904377889) заключить договор с «Эр-Телеком Холдинг» о использовании общего имущества для прокладки сетей интернет, телевидения, установки систем «домофонии» и электронных замков.			
16	Установить, что решение о производстве дополнительных работ и выполнению услуг по обслуживанию подземного паркинга принимается решением собственников машиномест. Финансирование дополнительных работ и услуг осуществляют собственники машиномест.			

Подпись: _____ / _____

_____ /
Дата заполнения