

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Тургенева, 33д, в форме очно-заочного голосования

«24» февраля 2022 г.

Сообщаем, что по инициативе Совета дома будет проводиться общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Тургенева, 33д

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бюллетеня для голосования.

Бюллетень для голосования необходимо заполнить и передать инициаторам собрания либо на пост охраны в 1 подъезде дома по адресу: г. Пермь, ул. Тургенева, д.33д

Очная часть собрания: 09.03.2022 г. в 19.00 у 1-го подъезда МКД

Период приема заполненных бюллетеней: 09.03.2022г. по 18.04.2022 г

Подведение итогов голосования: с 10:00 часов 19.04. 2022 г.

Повестка дня

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с функциями подсчета голосов собственников и подписанием протокола
2. Утвердить дополнительную услугу «Система контроля доступа» оборудованной тревожной кнопкой и оплатой путем выставления ежемесячно отдельной строкой в квитанциях за ЖКУ в размере **3,04 руб. с кв. м общей площади помещения**
3. Утвердить использование общего имущества многоквартирного дома для целей аренды, в том числе, для размещения оборудования организаций, оказывающих услуги доступа к сети «Интернет» и телевидения. Наделить полномочиями ООО УК «Твой город» на заключение договоров аренды общего имущества и установить размер платы за исполнение ООО УК «Твой город» договоров об использовании общего имущества собственников помещений в размере суммы уплачиваемых налогов по таким договорам
4. Утвердить использование общего имущества для размещения аппарата по продаже питьевой воды. Наделить полномочиями ООО УК «Твой город» на заключение договора аренды общего имущества с целью размещения аппарата по продаже питьевой воды и установить размер платы за исполнение ООО УК «Твой город» договоров об использовании общего имущества собственников помещений в размере суммы уплачиваемых налогов по таким договорам
5. Утвердить использование денежных средств, полученных от аренды общего имущества МКД, на цели текущего ремонта и благоустройства территории МКД по согласованию с Советом дома.
6. Уполномочить совет дома на принятие решений о начале и окончании отопительного сезона. При этом необходимо учитывать, что среднесуточная температура наружного воздуха в течение 5 (пяти) дней подряд ниже 8 градусов Цельсия или среднесуточная температура наружного воздуха выше 8 градусов Цельсия.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться на информационном стенде в подъезде многоквартирного дома либо на сайте управляющей компании <http://yougorod.ru>
Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в письменной форме и удостоверенную нотариально, либо в организации, где Вы работаете (учитесь), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь на лечении